

PROFIL DE POSTE

RESPONSABLE TRAVAUX BATIMENT T.C.E/ V.R.D & MAINTENANCE BATIMENT (H/F)

Libellé de la fiche métier de rattachement :

(www.metiers-fonctionpubliquehospitaliere.sante.gouv.fr)

Code métier: 40L40

DIRECTION/SITE : DIRECTION DES RESSOURCES MATERIELLES

IDENTIFICATION DU POSTE

Grade : Technicien Supérieur hospitalier, catégorie B de la fonction publique

Quotité de travail : 100 %

Horaires et jours travaillés : 39 h 00 hebdomadaires, du lundi au vendredi 7h30-12h00/13h00-16h30

Responsable(s) hiérarchique(s) :

La Directrices des Ressources Matérielles et le Responsable des services techniques,

Date souhaitée de prise de poste : Aout/Septembre

Adjoint direct de l'Ingénieur Travaux, il devra planifier, organiser et piloter les activités des ateliers de corps d'états secondaires (maçonnerie, plâtrerie -faux plafonds, serrurerie, menuiserie, revêtement de murs et sols,...), en lien avec les différents cadres et ateliers techniques de la DRM. Il encadrera une équipe de professionnels et veillera à l'efficacité et à la qualité des prestations fournies, tant en matière de travaux de maintenance que de travaux neufs, dans les domaines du bâtiment et des VRD. Il pilotera et coordonnera également les ateliers de maintenance bâtiment, espaces verts et bio environnement, dont il assurera et coordonnera les ressources et la permanence des effectifs.

Ses missions :

- Les opérations d'audit et d'expertise des installations avant travaux (fonctionnement, conformité, sécurité, efficacité et performance),
- Les opérations de maintenance préventives et curatives exécutées en interne, ainsi que le suivi des prestataires extérieurs assurant des commandes de maintenance préventive et curative en lien avec les différents cadres et ateliers de la DRM, ou les opérations de travaux neufs ou de rénovation en régie,
- L'encadrement et la gestion d'équipes externes, bâtiment et VRD,
- L'organisation et le suivi opérationnel de ces activités, en coordination avec les interlocuteurs internes et externes à l'établissement,
- La préparation, et le lancement et le pilotage des opérations liées aux commandes de travaux neufs,
- L'établissement et le suivi des calendriers d'opération en phase réalisation,
- L'organisation et le suivi opérationnel de ces activités, en coordination avec les interlocuteurs internes et externes à l'établissement,
- La continuité de service pendant toute opération de maintenance et/ou de travaux, - L'encadrement et la gestion des ressources des ateliers de maintenance bâtiment, espaces verts et de bio-environnement,
- L'assistance, le conseil et la formation spécifiques au domaine d'activité, des équipes et des utilisateurs,
- Le suivi des factures, et des comptes budgétaires liés à ces différents domaines d'activité,
- L'utilisation, dans son domaine de compétence, de l'interface GMAO liée aux domaines d'activités spécifiques Génie Civil et VRD,



- La participation mensuelle éventuelle aux astreintes techniques cadre,
- La planification des activités et la gestion des bons de travaux.
- La veille technique et réglementaire

Spécificités du poste :

- Etablissement multi-sites,
- Réalisation de plans, et mise à jour des DOE sur AutoCAD, contribution à l'interface GMAO dans son domaine de compétence,
- Participation active aux différents plans d'urgence auxquels l'établissement aurait à faire face le cas échéant, Participation mensuelle éventuelle aux astreintes cadres.

Compétences souhaitées :

Expérience très significative dans le domaine de compétence, BAC + 2/+3 dans le domaine du Bâtiment, du Génie Civil ou de la conduite de travaux TCE

Expériences professionnelles requises :

Une expérience significative de 5 ans dans un poste ou une fonction similaire est exigée ; une expérience hospitalière avec expérience réussie serait un plus.

Conditions particulières :

Titres d'habilitations électriques selon le niveau d'intervention requis dans son domaine d'activité. Maîtrise La maîtrise d'Auto CAD et de MS Project serait appréciée.

Risques professionnels

Contact fréquents :

- aux installations utilisant des fluides explosifs, du gaz, et des hydrocarbures,
- aux faux plafonds, avec risque d'exposition au risque aspergillaire,

Formations obligatoires

Formation de base GMAO / GTC – AutoCAD – MS Project Hygiène hospitalière - Risque Aspergillaire

Qualités personnelles souhaitées

Une personne en capacité d'encadrer une équipe, d'adhérer aux organisations et aux règles de fonctionnement existantes. Une certaine aisance relationnelle pour assurer une bonne coordination avec l'ensemble des professionnels, qui sait convaincre ses interlocuteurs. Une personne rigoureuse qui travaille avec méthode, capable de planifier, organiser et gérer les priorités.

Savoir faire

- Législation et Normes techniques liées aux domaines de compétence
- Sécurité générale dans le domaine des travaux de bâtiment et de VRD
- Sécurité incendie liée aux domaines de compétence
- Encadrement de personnels et management
- Arbitrer et/ou décider entre différentes propositions dans un environnement donné

CH du Bassin de Thau - DRH	Date réalisation : 25/05/2022 Date de révision :	Page 2 sur 3
----------------------------	---	--------------



- Gestion administrative, économique et financière

Relations professionnelles les plus fréquentes :

- Directeur des Ressources Matérielles
- Ingénieur en chef, responsable des services techniques,
- Ingénieur travaux, ingénieur courants forts, et encadrement de la DTP composé de 4 TSH (2 en CVC, 1 en
- CFA, 1 en Sécurité incendie et sûreté)
- Services de soins
- Equipe opérationnelle d'hygiène-UPIAS
- Prestataires extérieurs, bureaux d'études, acheteurs du GHT (CHRU de Montpellier)